



HOUTVERKOPING OPENBARE BOSSEN

van het hout, te kappen in dienstjaar 2009

Gemeentebossen Duivelsberg, Kortberg, Heelvijvers
en Eisderbos te Maasmechelen.



DATUM en UUR: donderdag **11 december** 2008 om **13u00**
Plaats: **schepenzaal** – Administratief Centrum Maasmechelen

Het betreft volgende loten:

- lot 1 – Heelvijvers (bestanden 22a-b-d): grove den met een houtvolume van 947,24 m³.
- lot 2 – Eisderbos (bosbestanden: 11-a, 12-a, 13-a, 14-a, 15-a, 16-a, 17-a, 18-a): Corsicaanse den met een volume van 612,12 m³ en Grove den met een volume van 29,52 m³.
- Lot 3 omvat Duivelsberg (bestand 21-a) en Kortberg (19-c) en betreft het Amerikaanse Eik met een volume van 37,05 m³, Corsicaanse den met een volume van 281,31 m³ en Grove Den met een volume van 705,98 m³.

Voor de aanwijzing van de loten kan men zich wenden tot:
Beheerwachter Steve Cox, Weg naar Zutendaal 308 te 3630 Maasmechelen. Gsm: 0479 67 95 30

VERKOOPVOORWAARDEN

Op deze verkoop zijn van toepassing:

- de artikelen 55 tot 79 van het Bosdecreet van 13 juni 1990;
- als algemene verkoopvoorwaarden de artikelen 4 tot 45 van het besluit van de Vlaamse regering van **7 juni 2002**, houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de openbare verkopen van hout en andere bosproducten van openbare bossen;
- indien er geen toewijzing plaats vindt, zal er een schriftelijke herverkoop georganiseerd worden op vrijdag 09 januari 2009 om 14.00 uur. De inschrijvingen worden onder dubbel omslag, de binnenste dragende het opschrift "inschrijving voor hout", per **aangetekende brief** gestuurd aan de Ontvanger van de gemeente Maasmechelen, Heirstraat 239 te 3630 MAASMECHELEN, waar ze **ten laatste op vrijdag 09 januari 2009** moeten aankomen met de morgenpost. De inschrijvingen kunnen ook persoonlijk worden afgegeven aan de ontvanger van de gemeente Maasmechelen op de dag van de verkoop zelf, voor de aanvang van de verkoop.
- de hierna vermelde bijzondere verkoopvoorwaarden zijn aanvullende aan de algemene bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van **7 juni 2002**.

BIJZONDERE VERKOOPVOORWAARDEN

I. TOEWIJZING

I.1. De toewijzing van de loten gebeurt bij opbod of afslag **en** per inschrijving. Deze worden geopend **na** het opbod of afslag. Bieding op de massa is niet toegestaan. Inschrijvingen worden volgens het

bijgevoegde "model van inschrijving" opgesteld; bij deze inschrijving wordt een schriftelijke belofte tot betalingswaarborg gevoegd, die beantwoordt aan art. 9 § 2 van de algemene verkoopsvoorwaarden. De inschrijvingen worden onder dubbel omslag, de binnenste dragende het opschrift "inschrijving voor hout", per **aangetekende brief** gestuurd aan de Ontvanger van de gemeente Maasmechelen, Heirstraat 239 te 3630 MAASMECHELEN, waar ze **ten laatste op donderdag 11 december 2008** moeten aankomen met de morgenpost. De inschrijvingen kunnen ook persoonlijk worden afgegeven aan de ontvanger van de gemeente Maasmechelen op de dag van de verkoop zelf, voor de aanvang van de verkoop. De inschrijvingen worden geopend **na** het opbod of afslag.

I.2. Het model van belofte tot betalingswaarborg, het model van inschrijving en de verklaring van borgstelling zoals bedoeld in het Besluit van de Vlaamse Regering van **7 juni 2002** is bij de catalogoog gevoegd.

II. VEILIGHEIDSVOORSCHRIFTEN

De koper die exploitatievoorwaarden uitvoert, verbindt zich ertoe :

- (a) Tijdens de exploitatie steeds de nodige veiligheidsvoorzieningen in acht te nemen en onder meer zichzelf - indien men exploitatiewerkzaamheden uitvoert - en in voorkomend geval zijn personeel dat exploitatiewerkzaamheden uitvoert, uit te rusten met de nodige persoonlijke beschermingsmiddelen, hierna PBM's genoemd, conform het K.B. van 7 augustus 1995 betreffende het gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen (B.S. 15.9.1995) en in overeenstemming met de uit te voeren werken. PBM's moeten steeds voorzien zijn van een CE-markering.
- (b) Tijdens exploitatiewerkzaamheden steeds uitgerust te zijn met een EHBO kit en in voorkomend geval zijn personeel dat exploitatiewerkzaamheden uitvoert steeds uit te rusten met één EHBO kit per vier werknemers.
- (c) Noch zelf exploitatiewerkzaamheden uit te voeren, noch zijn personeel exploitatiewerkzaamheden uit te laten voeren onder invloed van alcohol of andere bedwelmende middelen.
- (d) Indien de koper voor de exploitatie van de door hem gekochte loten beroep doet op een exploitant, verbindt hij zich ertoe in de overeenkomst met de exploitant bovenstaande veiligheidsvoorschriften op te nemen.
Bij inbreuken op bovenvermelde veiligheidsvoorschriften, kan de beheerwachter de exploitatiewerker stilleggen.

III. EXPLOITATIE VAN HOUT (VELLING EN RUIMING)

1. In de te koop gestelde loten worden alle bomen die niet met de hamer of de rits zijn gemerkt, voorbehouden, **inclusief dood hout**.
2. De velling en ruiming moet beëindigd zijn op **31.12.2009**.
Andere vellings- en ruimingstermijnen kunnen voor sommige loten vastgesteld worden en zijn vermeld bij het lot.
Voor lot 1 geldt een schoontijd van 01 maart tot 30 juni 2009.
Voor lot 2 en lot 3 gelden een schoontijd van 01 april tot 30 juni 2009.
3. Uitstel van velling en ruiming kan door de aangestelde ambtenaar van het Agentschap voor Natuur en Bos worden verleend, mits betaling van een vergoeding. Een verzoek om uitstel dient **schriftelijk** en met vermelding van de redenen te worden ingediend, minstens veertien dagen vóór het verstrijken van de voorziene termijn.
4. De regiobeheerder kan de koper verplichten alle takken tot vijf centimeter diameter op een bepaalde oppervlakte, te ruimen met het oog op beplantingen. Het is verboden takken te verbranden.

5. Langs paden en wegen of op aangeven van de beheerwachter moeten boomkluiten, voor zover ze nog rechtstaan na het verzagen van de stam, teruggeduwd worden in de ontstane kuil.
6. De planten omgeworpen bij de exploitatie zullen worden rechtgezet, aangeaard en eventueel hun wildbescherming in orde gebracht.
7. Voor bepaalde loten kunnen bijkomende voorwaarden worden gesteld. Ze worden vermeld in de catalogoog naast de samenstelling van het lot.

III. AANSPRAKELIJKHEID

1. De koper is aansprakelijk voor de schade veroorzaakt aan afrasteringen, afsluitingen, de wegversperringen, slagbomen, omheiningsmuren, loodsen, gebouwen, signalisatieborden of andere bosinfrastructuur. Voor de velling en de ruiming mag de koper de afrastering niet op eigen initiatief ontsluiten, maar dient hiervoor op straf van schadeloosstelling voorafgaandelijk de beheerwachter om ontsluiting te verzoeken.
 2. De koper is aansprakelijk voor abnormale beschadigingen ingevolge exploitatie aan paden en wegen. Voor overmatige ruimingschade in de bosbestanden kan het bosbeheer het herstel of een vergoeding vorderen tegenover de koper.
Alle wegen en grachten worden in oorspronkelijke toestand hersteld. Er kan door de koper voor de aanvang der werken, een plaatsbeschrijving van de wegen worden gevraagd; deze zal worden opgemaakt door de plaatselijke beheerwachter.
 3. Het bosbeheer kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen veroorzaakt door munitie, waar ook aanwezig in het bos.
 4. Het oogsten of laten oogsten van kegels met het doel op commercialisatie is enkel toegestaan mits voorafgaande vergunning van de beheerder.
 5. Bij bevuiling van de openbare weg dient de exploitant in te staan voor de dagelijkse reiniging ervan. Ook dient de exploitant de nodige signalisatie aan te brengen waar het werfverkeer de openbare weg oprijdt.
-

MODEL VAN INSCHRIJVING

Ik, ondergetekende inschrijver, (1)

..... (2)

BTW-nummer.....

verklaar te bieden, benevens 3% voor de onkosten en de eventuele B.T.W., overeenkomstig artikel 11 van het besluit van de Vlaamse regering van ... houdende de werkwijze en de voorwaarden inzake de openbare verkopen van hout en andere bosproducten van openbare bossen:

voor lot nr. : (3);

voor lot nr. : (3);

voor lot nr. : (3);

voor lot nr. : (3);

voor de samenvoeging van de loten(4).

Ik heb kennis genomen van de algemene en de bijzondere verkoopvoorwaarden en zal mij daaraan houden.

Mijn borg, overeenkomstig artikel 9, §1, van hoger genoemd besluit, is :

.....

.....(5)(6)

Hij neemt eveneens alle verkoopvoorwaarden aan en heeft met mij deze bieding(en) ondertekend. De belofte tot betalingswaarborg, gevraagd door artikel 9, §2, van hoger genoemd besluit, is aangehecht (6).

De inschrijver,

De borg,

(handtekening)

(handtekening)

(1) naam, voornaam

(2) adres

(3) som in letters en cijfers

(4) samenvoeging van loten in 1 bieding is slechts toegestaan in zoverre het voorzien is in de bijzondere verkoopvoorwaarden

(5) naam, voornaam, adres

(6) deze waarborg is vereist voor aankopen voor een gezamenlijk bedrag van meer dan 5000 euro, onkosten en BTW niet inbegrepen, bij hetzelfde verkopend bestuur.

Domeinbossen/Openbare eigenaar:

Houtverkoop in(1) op(2)

Verklaring van borgstelling

Ik, ondergetekende koper,(3)

.....(4)

BTW-nummer

verklaar, overeenkomstig artikel 9, §1, van de algemene verkoopvoorwaarden, tot mijn solidaire borg aan te wijzen

..... (3)

..... (4)

Hij verklaart dat hij, net als ik, kennis heeft genomen van de algemene en bijzondere verkoopvoorwaarden en hij aanvaardt zich daaraan te houden. Hij heeft deze verklaring mee ondertekend.

De koper,

De borg,

(handtekening)

(handtekening)

(1) plaats (gemeente)

(2) datum

(3) naam, voornaam

(4) adres

BELOFTE TOT BETALINGSWAARBORG

De ondergetekende, handelend voor de financiële instelling/
verzekeringsmaatschappij,
verklaart hierbij bereid te zijn bankgarantie te verlenen/borg te staan voor rekening
van.....
.....(naam en adres van de kandidaat-koper)
voor een totaalbedrag van
.....euro
ten voordele van de eigenaars van het hout dat aan genoemde kandidaat-koper zal worden
toegewezen tijdens de openbare verkoping in de openbare bossen van (datum)
in(gemeente waar de verkoping plaatsvindt)

Hij/zij verbindt er zich toe deze betalingswaarborg te leveren binnen 15 dagen na de verkoop.
Hij/zij ziet af van elk voorrecht van uitwinning (ontzetting, opheffing) en, in voorkomend geval
(van elk voorrecht) van schuldsplitsing, alsmede van het eventueel verpanden van de verkregen
goederen.

Gedaan te, op

.....